

ROYAUME DU MAROC
PREMIER-MINISTRE
MINISTÈRE DÉLÉGUÉ CHARGÉ
DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME



المملكة المغربية
الوزير الأول
الوزارة المنتدبة المكلفة
بالإسكان والتميز

2006 0 4

الوزير
13946

مستعجل

- السيدات والسادة
- مديري الوكالات الحضرية
 - رئيس الإدارة الجماعية لمجموعة التهيئة العمران
 - مديري المؤسسات الجهوية للتجهيز والبناء

الموضوع: الرفع من وتيرة انجاز برامج الفيلات الاقتصادية والسكن الاجتماعي
ذو قيمة عقارية منخفضة

سلام تام بوجود مولانا الإمام،

وبعد، في إطار الجهود الرامية إلى تكثيف وتنويع المنتج السكني لتمكين مختلف الشرائح الاجتماعية من اقتناء سكن يتلاءم وإمكانياتها المالية والادخارية، أطلب منكم اتخاذ كل التدابير الضرورية للرفع من وتيرة تنفيذ البرنامج الوطني لفيلات الاقتصادية، الذي تفضل صاحب الجلالة نصره الله بإعطاء انطلاقة أورشه الفعلية بمدينة وجدة في شهر يونيو 2006، والحرص كذلك على إنجاز برامج السكن الاجتماعي ذو قيمة عقارية منخفضة، المبرمجة برسم نفس السنة.

وبهدف إنعاش السوق العقاري وخلق ديناميكية أكبر من شأنها المساهمة في سد الحاجيات المترامية في مجال السكن وتحقيق توازن بين العرض والطلب، أدعوكم لتكثيف نشاط مؤسساتكم عن طريق برمجة مشاريع سكنية جديدة برسم السنة الجارية تتعلق بهذين الصنفين السكنيين، وذلك إما بشراكة مع القطاع الخاص أو بإنجاز مباشر من طرف مؤسساتكم.

ولمواكبة هذه الجهود، فإن الوكالات الحضرية مدعوة للانخراط في هذه العملية وذلك عن طريق تشجيع المنعشين العقاريين من القطاع الخاص على الاستثمار في مجال الفيلات الاقتصادية والسكن الاجتماعي ذو قيمة عقارية منخفضة وإقناعهم بإدماج هذين المنتجين في برامجهم العقارية العادية أو التي تخضع للاستثناء.

الوزير المنتدب لدى الوزير الأول
المكلف بالإسكان والتميز

أحمد تواليف حجيبة

زنقة الجميز • الميل المركزي • حي الرياض • الرباط • الهاتف : +212 37 57 70 00 / +212 37 57 73 00
الفاكس : +212 37 57 73 73 / +212 37 57 74 44 / +212 37 57 72 22 • البريد الإلكتروني : mhu@mhu.gov.ma
Rue Al Joumayz • Mail Central • Hay Ryad • Rabat • Maroc • Tél : +212 37 57 70 00 / +212 37 57 73 00
Fax : +212 37 57 72 22 / +212 37 57 74 44 / +212 37 57 73 73 • e-mail : mhu@mhu.gov.ma